

**UNE MAISON DE SOINS PALLIATIFS CHALEUREUSE ET INNOVANTE  
AU SEIN D'UN JARDIN À NANTES**



**MV**  
MAISON DE  
NICODEME



**Construire ensemble  
une maison  
de soins palliatifs**

**Devenez mécène**

# LE PROJET

**Nous créons une maison de soins palliatifs** dans le centre-ville de Nantes au cœur d'un jardin, avec une équipe médicale pluridisciplinaire, humaine et **un accès facilité aux personnes en situation de précarité ou de handicap.**

Née en 2013 du constat d'un déficit important de structures de soins palliatifs à Nantes et dans sa région, **une équipe bénévole aux talents complémentaires** oeuvre pour que cette maison voit le jour.

En partenariat avec les acteurs du territoire et avec le soutien de l'Agence Régionale de Santé, nous offrons une réponse novatrice pour prendre soin et **accompagner des personnes en fin de vie et leurs proches.**

*« On croit que ce sont les vivants qui ferment les yeux des mourants. En réalité, ce sont les mourants qui ouvrent les yeux des vivants »*

**Une bénévole**

Intervenant en établissement en soins palliatifs

## CHIFFRES CLÉS

- ◆ 18 lits
- ◆ 320 personnes et leurs familles accueillies par an
- ◆ 43 ETP de soignants
- ◆ 32 Bénévoles d'accompagnement



**Offrir  
un cadre  
familial et rassurant  
pour tous**

# LA MAISON DE NICODÈME



La Maison de Nicodème est un établissement privé à but non lucratif, constitué d'une unité de 18 lits de soins palliatifs à caractère innovant.

Une maison chaleureuse, lumineuse, à taille humaine, où il fait bon demeurer, dans l'esprit de convivialité et d'attention aux personnes qui est cher à l'équipe fondatrice de la Maison de Nicodème comme au groupe HSTV, gestionnaire.



- ◆ Une offre des meilleurs soins pour chacun
- ◆ Un lieu d'accueil et d'accompagnement pour les malades et leurs proches dans un esprit de famille, au coeur de la ville.
- ◆ Une équipe de soignants compétents et de bénévoles au service d'une approche globale et originale de la personne.
- ◆ Un lieu pensé avec des espaces pour tous, une salle à manger et une cuisine partagées, au coeur d'un jardin paysager avec potager.
- ◆ Des soins de confort, comme l'art-thérapie, la musicothérapie, le toucher massage, la socio-esthétique visant au bien-être des personnes.
- ◆ Un accompagnement au deuil des familles et des proches.
- ◆ Un partenariat fort avec les acteurs des services de soins palliatifs de la région.

*La Maison de Nicodème, dont j'ai eu le privilège d'accompagner la gestation dès ses premiers pas en 2014, représente de belles promesses par le sérieux, l'ouverture et l'engagement de ses promoteurs. L'éthique est l'un des points forts du projet et l'on voit bien qu'elle résulte d'une disposition intérieure de chacun de ses membres et d'un questionnement sans dogmatisme...*

*... Elle puise sa source dans l'intérêt porté aux plus fragiles. La Maison de Nicodème est une structure parfaitement inscrite dans le paysage des soins palliatifs français quand l'horizon n'est plus la guérison. Elle est remarquablement innovante, en particulier par l'attention apportée aux proches et aux aidants, point faible de l'offre de soins aujourd'hui.*

**Dr Jacques RICOT**

Docteur en philosophie, spécialiste des soins palliatifs

## Notre ambition

**Une maison où l'accueil et l'accompagnement des patients et de leurs proches font partie de la démarche de soin, un lieu ouvert sur la ville, un lieu d'excellence et d'humanité centré sur la relation à l'autre, dans le respect de l'altérité.**

**Le fonds Maison de Nicodème, hébergé par le Fonds de Dotation Transatlantique est habilité à recevoir des dons donnant droit à des réductions d'impôts.**

Pour les particuliers, votre don est déductible à hauteur de 66%, dans la limite de 20% de votre revenu net imposable.

Pour les sociétés, vous pouvez déduire 60% de votre don, dans la limite de 0,5 % de votre chiffre d'affaires ou jusqu'à 20 000 euros.

Tout don donne droit à un reçu fiscal.

**Nous  
avons besoin  
de vous**



*La Maison de Nicodème s'inscrit parfaitement [...] dans la droite ligne de notre politique de parcours de soin de fin de vie. Nous avons rencontré des femmes, des hommes, des professionnels avec lesquels nous partageons les mêmes valeurs humaines. Le sérieux, l'ouverture vers l'autre, l'écoute, l'accompagnement, l'innovation, sont les maîtres-mots qui dictent la conduite des équipes soignantes et administratives. Aider son prochain, voici la plus belle des missions d'un établissement.*

**Pr Mario CAMPONE**

Oncologue, président de l'institut de Cancérologie de l'Ouest

## BUDGET et FINANCEMENT

**Investissement de 9 M€ pour l'acquisition du terrain et la construction de la maison.**

**Budget annuel de fonctionnement de 3,3 M€**

Financé par l'Assurance Maladie au travers d'un agrément de l'Agence Régionale de Santé Pays de Loire pour plus de 300 séjours par an.

**2 M€  
à collecter**

**1 M€  
collectés**

**La réussite de ce projet dépend aussi de celles et ceux d'entre vous qui s'engageront à nos côtés pour le faire advenir.**

**Juillet  
2018**



**2<sup>nd</sup>  
semestre  
2019**



**2<sup>nd</sup>  
semestre  
2020**



**1<sup>e</sup>  
semestre  
2022**

Dépôt du permis de construire

Préparation du chantier

Pose de la 1<sup>ère</sup> pierre

Ouverture de la Maison



*« Le merveilleux d'une maison n'est point qu'elle vous abrite ou vous réchauffe, ni qu'on en possède les murs. Mais bien qu'elle ait lentement déposé en nous ses provisions de douceur »*

**Antoine de Saint Exupéry**  
Terre des hommes



## Association Maison de Nicodème

Association Loi 1901, elle est le fruit de la rencontre de plusieurs professionnels, aux compétences variées et complémentaires, composée de médecins, infirmières, kinésithérapeute, art thérapeute, ergothérapeute et cadres en entreprise, agissant à titre strictement bénévole.

Plus d'informations :

[www.maisondenicedeme.fr](http://www.maisondenicedeme.fr)



## Hospitalité Saint Thomas de Villeneuve

HSTV est un groupe de neuf établissements sanitaires et médico-sociaux à but non lucratif (hôpitaux, cliniques, EHPAD, foyers de vie), créé en 2010 par la Congrégation des Sœurs hospitalières de Saint-Thomas de Villeneuve. Les missions d'HSTV s'inscrivent dans le souci d'accueil, de «prendre soin» et d'accompagnement de tous, dans le respect des valeurs portées par la Congrégation depuis plus de 350 ans et dans un cadre de service public.

Plus d'informations : [www.hstv.fr](http://www.hstv.fr)

**L'association Maison de Nicodème et HSTV  
partagent une même dynamique,  
une même démarche d'hospitalité,  
au service des patients et de leurs proches.**



L'équipe fondatrice



Contact : [contact@maisondenicedeme.fr](mailto:contact@maisondenicedeme.fr)  
Association Maison de Nicodème - 19 rue Guibal - 44000 Nantes

[www.maisondenicedeme.fr](http://www.maisondenicedeme.fr)

Partenaires associatifs



Soutiens donateurs



Partenaires opérationnels et financiers

